

PLANNING

De komende maanden zoeken we uit wat de beslissing van Vattenfall betekent voor de mogelijkheden om de Vergert aardgasvrij te maken met een warmtenet. En wat de gevolgen zijn voor het proces en de planning. In de volgende nieuwsbrief lees je welke stappen we

willen zetten om andere opties te onderzoeken. De kans is groot dat de planning hierdoor vertraging oploopt. We verwachten daarom dat jullie als bewoners halverwege 2025 nog geen voorkeur kunnen uitspreken. En dat de gemeenteraad nog geen vervolgaanpak zal vaststellen zoals staat beschreven in stap 2 van het processchema.

UITNODIGING VOOR WONINGEIGENAREN

INFORMATIEAVOND SUBSIDIE DUURZAME ENERGIE (ISDE)

MAANDAG
28 OKTOBER / 19:30
RAADSZAAL, GEMEENTEHUIS DUIVEN

Heb je een eigen woning? En neem je 2 of meer maatregelen om je huis te verduurzamen? Dan kun je ongeveer 30% van de gemiddelde kosten terugkrijgen. Bij 1 maatregel kun je 15% terugkrijgen. Hoe dat precies werkt? Je hoort het tijdens de informatieavond, die de leden van de werkgroep Financiën voor je hebben georganiseerd. Dus graag tot ziens op maandag 28 oktober!

De Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE) in het kort:

- De ISDE is te gebruiken voor vloer-, dak-, spouw- en gevelisolatie. Maar ook voor dubbel glas, een warmtepomp, zonneboiler of elektrisch koken.
- Aanvragen kan met terugwerkende kracht (tot 2 jaar terug).

- De maatregelen moeten worden uitgevoerd door een gespecialiseerd bedrijf.
- Je kunt de ISDE combineren met de isolatiesubsidie (NIP).

Voor meer informatie en uitleg ben je van harte welkom op 28 oktober.

Er zijn dan ook energiecoaches aanwezig om je verder te helpen. En je kunt hulp krijgen bij het aanvragen van de subsidie. Aanmelden voor de informatieavond is niet nodig. Nu al vragen? Mail naar aardgasvrij@1stroom.nl



**SAMEN
ENERGIE**

Duiven & Westervoort

COLOFON

Heeft u algemene vragen over duurzaamheid?

Neem dan contact op met Regionaal Energieloket:
088 525 4110

Heeft u vragen over het project De Vergert Aardgasvrij? Bel dan met projectleider Tim Kleingeld: 088 695 3083 of mail naar aardgasvrij@1stroom.nl

Algemene vragen over verduurzaming in Duiven (en aanmeldingen om Energiecoach te worden) kunt u sturen naar: samen1nergie@1stroom.nl

Meer informatie over project Aardgasvrij: <https://samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen/>

Vormgeving: Snelle Koppen

DE VERGERT



AARDGASVRIJ

NIEUWSBRIEF

OKTOBER 2024

6

samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen



WONINGSCHOUW: ZO GING DAT

Lees meer over het schouwen van woningen en hoe iedereen hiermee z'n voordeel kan doen.

HOE GAAN WE VERDER

Vattenfall stopt met aanleg nieuwe warmtenetten, wat betekent dat voor de Vergert?

SUBSIDIE DUURZAME ENERGIE

De werkgroep Financiën nodigt woningeigenaren uit voor een informatiebijeenkomst op 28 oktober.

In de Vergert werken we samen aan een toekomst zonder aardgas. Met als doel: duurzaam verwarmen, koken en douchen.

In deze nieuwsbrief lees je meer over de woningschouwen, die zijn gedaan om de mogelijkheden voor aardgasvrij te bekijken. En over hoe het nu verder gaat.

HOE MAAK JE JE WONING AARDGASVRIJ?

In mei en juni heeft een team deskundigen 8 soorten huizen onderzocht in de wijk de Vergert. Ze bekeken welke aanpassingen nodig zijn om de woning aardgasvrij te maken. Dit deden ze voor 3 opties: een warmtepomp, verwarmen met waterstof of aansluiten op een warmtenet.

De resultaten van elke woningschouw staan in een rapport. Hiermee weten de eigenaren wat er in hun huis moet gebeuren voor een overstap naar aardgasvrij. En krijg je een eerste idee van de kosten.

Het onderzoek geeft ook een beeld voor jouw huis. Je ziet bijvoorbeeld waar een warmtepomp kan staan en hoe een warmtenet de woning in kan komen. Maar ook wat er nodig is aan isolatie of nieuw glas. Dat is handig als je alvast een volgende stap wilt zetten. Want isoleren bespaart energie - en dat is altijd mooi!

BEKIJK DE RAPPORTEN VOOR TIPS!

Benieuwd? Je vindt de rapporten op www.samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen. Je kunt dan het rapport downloaden van de woning die het meeste lijkt op je eigen huis. Wil je het rapport liever op papier? Of wil je persoonlijk advies over wat je alvast kunt doen in jouw woning? Mail dan naar aardgasvrij@1stroom.nl Met vragen over de rapporten kun je ook terecht bij het tentmoment op **vrijdag 11 oktober**. We staan van 16.00 tot 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33.

RAPPORTEN



KOM OOK NAAR DE TENT!

Met al je vragen over aardgasvrij, om een afspraak te maken met een energiecoach of gewoon voor een kopje koffie.

VRIJDAG 11 OKTOBER

16.00 – 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33

WONING SCHOUWEN: ZO GING DAT

BART EN ESTHER WONEN MET HUN GEZIN IN DE ZADELMAKERSTRAAT. ZIJ STELDEN HUN HUIS BESCHIKBAAR VOOR DE SCOUW. WIJ VROEGEN HEN NAAR HUN ERVARINGEN.

WAAROM BESLOTEN JULLIE MEE TE WERKEN AAN DE SCOUW?

Bart: "We zijn hier half mei komen wonen. Ik had mij natuurlijk al een beetje verdiept in wat er staat te gebeuren in de wijk met de energietransitie. Toen kwam de vraag om mee te werken aan de schouw. Dat leek mij wel handig. Ten eerste waren we bezig met verbouwen en dan weet je wat je eventueel al zou kunnen doen. Ten tweede wilde ik graag weten hoe het er voor stond met het huis. En welke mogelijkheden we hier hebben

als we over moeten naar een andere manier van verwarmen. Waar komt een warmtenet in huis? Waar kan een waterpomp komen? Wat gaat er met waterstof gebeuren? Als je een schouw laat doen, dan krijg je daar een idee bij."

HOE VERLIEP DE SCOUW?

Esther: "Ze kwamen met drie man. De schouw verliep prima. Het was gezellig. Ze gingen het hele huis door en ze hadden natuurlijk allemaal vragen. Voor zover ik het wist, heb ik daar antwoord op



gegeven." Bart: "We kregen ook meteen wat kleine adviezen."

Esther: "Klopt! Ze hebben bijvoorbeeld naar de spouwmuur gekeken en gaven meteen aan dat de isolatie daar beter kan. Ook bleek de achterdeur niet helemaal goed te sluiten. Dat soort kleine

tips. Verder waren ze druk met aantekeningen maken, foto's maken en meten. Ze waren laaiend enthousiast over de garage. Voor een warmtepomp is die perfect."

INMIDDELS HEBBEN JULLIE HET RAPPORT ONTVANGEN. HEB JE DAAR WAT AAN ALS BEWONER?

Bart: "Er staan zeker dingen in die nuttig zijn. Het rapport maakt een uitsplitsing naar de drie opties: warmtenet, warmtepomp en waterstof. Per optie staat wat je hiervoor zou moeten doen aan je woning. Het is wel een papieren tijger, wel vijftien pagina's of zo. Maar goed te lezen en je hebt er wel wat aan. Er komt duidelijk uit, dat je voor een warmtepomp echt de meeste maatregelen moet nemen."

Esther: "Dan red je het niet met 10.000 euro. Alles moet dan zo goed geïsoleerd zijn."

Bart: "We hebben bijvoorbeeld tijdens de verbouwing wel HR++ glas laten zetten.

Maar uit de schouw bleek dat onze spouwmuurisolatie nog onvoldoende is. Daarnaast is de vloerisolatie nog niet van de soort die voldoende isoleert. We zouden dus nog allerlei verbeteringen moeten doorvoeren. Bij een warmtepomp mag er bijna geen kiertje meer in je huis zitten. Een warmtenet is denk ik toch de meest makkelijke en goedkoopste oplossing, zoals het er nu uit ziet." Esther: "In ons vorige huis hadden we ook stadsverwarming. Dat kennen we dus al. Dat was op zich prima. Het enige nadeel is, dat je afhankelijk bent van één aanbieder. Gaan die gek doen of vragen ze hoge prijzen, dan kun je daar niets mee."

HET RAPPORT VAN DE SCOUW IS GEMAAKT VOOR JULLIE WONING. IS HET OOK INTERESSANT VOOR BUREN MET EENZELFDE SOORT WONING?

Bart: "Ik denk het wel. Het zijn dezelfde woningen, met hetzelfde bouwjaar.

Maar het rapport gaat wel uit van wat in ons huis is gevonden. Ik weet niet welke maatregelen de burens in hun huizen wel en niet hebben getroffen. Ze zullen het rapport dus naar hun eigen woning moeten vertalen."

IS ER VERDER NOG IETS DAT JULLIE KWIJT WILLEN OVER DE SCOUW OF OVER DE ENERGIETRANSITIE VAN DE WIJK?

"Nee, het was allemaal heel netjes geregeld. De contacten met de gemeente, hoe ze hier rond hebben gelopen. Dat was helemaal goed. En als andere mensen het rapport willen lezen, dan mag dat ook."

Kijk voor de rapporten van de woning-schouw op samen1nergie.nl/aardgasvrij-wonen



VRAGEN OVER AARDGASVRIJ? KOM NAAR DE TENT!

Heb je deze zomer de tent zien staan in de wijk? De gemeente is al op vier verschillende plekken in de Vergert geweest om met bewoners te praten over het onderwerp aardgasvrij. Vrijdag 11 oktober is het laatste tentmoment.

In november vorig jaar was er een bijeenkomst over de Vergert Aardgasvrij in de OGtent. Bewoners van de wijk hebben daar gevraagd om inloopmomenten met medewerkers van de gemeente. Zodat alle bewoners op een makkelijke manier hun vragen konden stellen. Daarom heeft de gemeente 'tentmomenten' georganiseerd. Op vier vrijdagmiddagen in juni, juli, augustus

en september stond er op verschillende plekken in de Vergert een grote tent met statafels, koffie en thee. Daar kon iedereen terecht met vragen over aardgasvrij. De bewoners die we gesproken hebben, waren vooral benieuwd naar de laatste stand van zaken. Daarover lees je meer in deze nieuwsbrief onder het kopje 'Hoe gaan we verder?'

Ondanks het mooie weer kwamen er maar weinig bewoners naar de tent. Maar er is nog een kans! Op vrijdag 11 oktober is het laatste tentmoment. We staan dan van 16.00 tot 19.00 uur op het grasveld bij Weverstraat 33. Wij zorgen voor koffie of thee. Leuk als je ook langskomt!

ISOLATIESUBSIDIE

EIND FEBRUARI HIELD DE WERKGROEP FINANCIËN EEN BIJeenKOMST OVER SUBSIDIE VOOR WONINGISOLATIE. IN DE VORIGE NIEUWSBRIEF VOND JE EEN UITGEBREID VERSLAG. INMIDDELS ZIJN DE EERSTE SUBSIDIES TOEGEKEND. EN AANVRAGEN KAN NOG STEEDS!

Veel mensen in de Vergert hebben al gebruik gemaakt van de subsidiemogelijkheid van het Nationaal Isolatie Programma (NIP). Deze subsidie is er voor eigenaren van een woning met een WOZ-waarde van € 328.000 of lager. En met energielabel D, E, F of G. Er zijn 438 huizen in de wijk. Daarvan komen 237 woningen in aanmerking voor de NIP-subsidie. 48 Eigenaren hebben subsidie aangevraagd en zijn bezig (geweest) om hun woning te isoleren. Dat is mooi nieuws! Als je je huis isoleert, ben je minder geld kwijt aan energie. En je kunt later makkelijker de overstap maken naar aardgasvrij.

Meer informatie:

www.samen1nergie.nl/isolatie-subsidie



HOE GAAN WE VERDER?

Begin juli heeft Vattenfall de gemeente Duiven laten weten te stoppen met de aanleg van nieuwe warmtenetten binnen bestaande wijken. Niet alleen in Duiven dus, maar ook in andere gemeenten in Nederland. Het energiebedrijf noemt als redenen hiervoor sterk gestegen kosten. Hierdoor is het onzeker of het bedrijf ook in de toekomst een voldoende aantrekkelijk aanbod kan doen aan klanten. Daarnaast is er veel onzekerheid over de gevolgen van onder andere de Wet collectieve warmte (Wcw). En over het beleid van de Rijksoverheid voor warmtebedrijven. De gemeente onderzoekt nu wat de gevolgen zijn van deze beslissing voor het aardgasvrij maken van wijken.

ALTERNATIEF VOOR AARDGAS

De Vergert gaat als eerste wijk in de gemeente Duiven de overstap maken naar een alternatief voor aardgas. Bewoners en gemeente onderzoeken samen drie alternatieven: waterstof, warmtepompen en een warmtenet. Per optie bekijken we welke aanpassingen er nodig zijn. En wat de kosten zijn. Zodat bewoners en gemeenteraad een weldoordachte keuze kunnen maken. Voor het warmtenet gingen we uit van samenwerking met Vattenfall. Maar er zijn ook andere opties om een warmtenet aan te leggen.